

UNITA' OPERATIVA 1 - primaria "S. Pellico"

Descrizione dell'unità operativa

Ente proprietario: Comune di Chieri
Destinazione d'uso: Istituto di Istruzione primaria

Classi: 9

Classificazione di rischio antincendio (D.M. 26.08.92):
tipo 1 da 101 a 300 persone

Valutazione del rischio incendio (D.M. 10.03.98)
Medio

Anno di costruzione: precedente al 1975

Documentazione presente in archivio

Dichiarazioni di conformità parziali ai sensi della Legge 46/90 degli impianti
 Autorizzazione sanitaria del 2008
 Verifica dell'impianto di messa a terra del 1992
 Verifica dell'impianto per le scariche atmosferiche del 1993

Documentazione non presente in archivio

Collaudo statico
 Certificato di prevenzione incendi
 Agibilità
 Certificazione in merito alla presenza/assenza di amianto

Piano di emergenza e di evacuazione

Il piano di emergenza e evacuazione è stato redatto dal personale interno della scuola ed è aggiornato e verificato con puntualità.
 Accanto alle tavole sono sistemate le indicazioni sulle norme di comportamento da seguire in caso di emergenza e l'indicazione dei nominativi degli addetti per la classe interessata.
 Ogni anno è verificato e aggiornato l'organigramma degli addetti oltre all'organizzazione interna delle singole classi (aprifila, chiudifila etc.).

Spazi collettivi ad uso lavorativo

Dimensione e comfort

Aule

altezza:	conforme
ubicazione:	conforme
salubrità e ricambio d'aria:	corretto
arredi:	sufficienti
illuminazione:	scarsa
abbagliamento:	controllato
pavimentazione:	conforme

superficie minima per alunno: sovraffollamento in alcune aule

Uffici

altezza: conforme
 ubicazione: conforme
 salubrità e ricambio d'aria: corretto
 illuminazione: scarsa
 abbagliamento: controllato
 pavimentazione: conforme
 superficie minima per lavoratore: rispettata
 volume minimo per lavoratore: rispettato
 microclima ambientale: sufficiente

Valutazione dei rischi specifici dell'unità operativa

- Posa di cartellonistica antincendio e fissaggio a muro degli estintori

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Incendio, adeguamento alle norme	1	4	4	EP

- La capienza massima (ai fini antincendio) dell'aula di musica a piano seminterrato è di 25 persone
- Coordinamento della gestione delle emergenze con la scuola secondaria di primo grado "Oscar Levi"

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Incendio, adeguamento alle norme	1	4	4	DL

- Individuare opportuno sistema di insonorizzazione del server nella segreteria.
- Riparazione bagni guasti ala uffici
- Razionalizzare la distribuzione degli interruttori della luce al piano seminterrato

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Comfort insufficiente	2	1	2	EP

- Gestione ottimale della promiscuità con il personale e gli spazi della scuola secondaria di primo grado "Oscar Levi"

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Comfort insufficiente	2	1	2	DL

- Regularizzazione pavimenti: sostituzione piastrelle usurate e fissaggio piastrelle movibili;
- Sistemazione complessiva dell'area giochi esterna con installazione nuovi giochi;
- Rimozione del vecchio lavabo in corridoio non più utilizzato
- Verifica della stabilità dell'intonaco del cornicione esterno

- Protezione dei montanti della rete da pallavolo in palestra
- Chiusura fori a pavimento in palestra

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Inciampi, cadute, urti, tagli, ustioni	3	1	3	EP

- Chiusura permanente dei depositi di materiale per le pulizie.

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Intossicazione	2	2	4	DL

- Condurre opportuni accertamenti o fornire indicazioni scritte in merito alla presenza / assenza di amianto nella struttura

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Amianto	1	4	4	EP

- Installare grate antintrusione alle finestre dell'ala uffici.

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Accesso / uscita scarsamente controllati	3	2	6	EP

Priorità individuate

- Posa di cartellonistica antincendio e fissaggio a muro degli estintori
- Regularizzazione pavimenti: sostituzione piastrelle usurate e fissaggio piastrelle movibili;
- Installare grate antintrusione alle finestre dell'ala uffici.

UNITA' OPERATIVA 2 - primaria "Borgo Venezia"

Descrizione dell'unità operativa

Ente proprietario: Comune di Chieri
Destinazione d'uso: Istituto di Istruzione primaria

Classi: 13

Classificazione di rischio antincendio (D.M. 26.08.92):
tipo 2 da 301 a 500 persone

Valutazione del rischio incendio (D.M. 10.03.98)
Medio

Anno di costruzione: successiva al 1975

Documentazione presente in archivio

Agibilità del 1992
 Collaudo statico del 1973
 Autorizzazione sanitaria del 1990
 Certificato di prevenzione incendi del 1986
 Dichiarazioni di conformità parziali ai sensi della Legge 46/90 degli impianti
 Verifica dell'impianto di messa a terra del 1992

Documentazione non presente in archivio

Certificazione in merito alla presenza/assenza di amianto

Piano di emergenza e di evacuazione

Il piano di emergenza e evacuazione è stato redatto dal personale interno della scuola ed è aggiornato e verificato con puntualità.

Accanto alle tavole sono sistemate le indicazioni sulle norme di comportamento da seguire in caso di emergenza e l'indicazione dei nominativi degli addetti per la classe interessata.

Ogni anno è verificato e aggiornato l'organigramma degli addetti oltre all'organizzazione interna delle singole classi (aprifila, chiudifila etc.).

Spazi collettivi ad uso lavorativo

Dimensione e comfort

Aule

altezza:	conforme
ubicazione:	conforme
salubrità e ricambio d'aria:	corretto
arredi:	sufficienti
illuminazione:	sufficiente
abbagliamento:	controllato
pavimentazione:	conforme
superficie minima per alunno:	sovraffollamento in alcune aule

Valutazione dei rischi specifici dell'unità operativa

- Provvedere alla corretta alimentazione della fotocopiatrice;
- Eliminazione del filo elettrico volante sul pianerottolo della scala interna;
- Chiusura corretta dei quadri elettrici a piano terreno e primo;

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Elettrocuzione	2	4	8	EP

- Garantire la praticabilità delle vie di fuga della palestra ostruite da materiale utilizzato dalle società sportive esterne

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Incendio, adeguamento alle norme	1	4	4	EP

- Decorazione delle aule
- Manutenzione pareti di transito impianti nei servizi igienici;
- Manutenzione e riparazione dei serramenti esterni;
- Riparazione delle tende nelle classi

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Comfort insufficiente	2	1	2	EP

- Riparare gradino molto sbrecciato e con il coprifilo in metallo semi divelto della scala di sicurezza esterna;
- Riparare e/o sostituire le porte interne danneggiate;
- Regolarizzazione pavimentazione danneggiata;
- Ripristino del marciapiede esterno e generale messa in sicurezza dell'area esterna;
- Protezione dei pilastri della scala esterna di sicurezza
- Installazione di cancelletto di protezione alla scala di accesso della centrale termica;
- Eliminazione delle parti taglienti dei paletti ferma cancelli pedonale e carraio;

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Inciampi, cadute, urti, tagli, abrasioni	3	1	3	EP

- Chiusura permanente dei depositi di materiale per le pulizie.

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Intossicazione	2	2	4	DL

- Condurre opportuni accertamenti o fornire indicazioni scritte in merito alla presenza / assenza di amianto nella struttura

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Amianto	1	4	4	EP

Priorità individuate

- Riparare gradino molto sbrecciato e con il coprifilo in metallo semi divelto della scala di sicurezza esterna;
- Regolarizzazione pavimentazione danneggiata;
- Provvedere alla corretta alimentazione della fotocopiatrice;
- Garantire la praticabilità delle vie di fuga della palestra ostruite da materiale utilizzato dalle società sportive esterne

UNITA' OPERATIVA 3 - primaria "Pessione"

Descrizione dell'unità operativa

Ente proprietario: Comune di Chieri
Destinazione d'uso: Istituto di Istruzione primaria

Classi: 5

Classificazione di rischio antincendio (D.M. 26.08.92):
tipo 0 fino a 100 persone

Valutazione del rischio incendio (D.M. 10.03.98)
Basso

Anno di costruzione: successivo al 1975

Documentazione presente in archivio

Certificato di prevenzione incendi del 1990
 Verifica dell'impianto di messa a terra del 1992
 Verifica dell'impianto per le scariche atmosferiche del 1993

Documentazione non presente in archivio

Collaudo statico
 Autorizzazione sanitaria
 Agibilità
 Certificazione in merito alla presenza/assenza di amianto
 Dichiarazione di conformità ai sensi della Legge 46/90 degli impianti

Piano di emergenza e di evacuazione

Il piano di emergenza e evacuazione è stato redatto dal personale interno della scuola ed è aggiornato e verificato con puntualità.
 Accanto alle tavole sono sistemate le indicazioni sulle norme di comportamento da seguire in caso di emergenza e l'indicazione dei nominativi degli addetti per la classe interessata.
 Ogni anno è verificato e aggiornato l'organigramma degli addetti oltre all'organizzazione interna delle singole classi (aprifila, chiudifila etc.).

Spazi collettivi ad uso lavorativo

Dimensione e comfort

Aule

altezza:	conforme
ubicazione:	conforme
salubrità e ricambio d'aria:	corretto
arredi:	sufficienti
illuminazione:	sufficiente
abbagliamento:	controllato
pavimentazione:	conforme
superficie minima per alunno:	conforme

Valutazione dei rischi specifici dell'unità operativa

- Integrazione dell'impianto elettrico in aula insegnanti e computer

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Elettrocuzione	2	4	8	EP

- Realizzazione di seconda scala per il piano primo
- Dotare di allarme la porta di sicurezza a fondo scala in quanto non è possibile garantire sorveglianza permanente

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Incendio, adeguamento alle norme	1	4	4	EP

- Rimozione materiale vario nel sottoscala che aumenta considerevolmente il carico d'incendio;
- Utilizzare gli elettrodomestici presenti solo per fini didattici e nel rispetto delle norme di sicurezza e igienico-sanitarie
- Individuazione di deposito per il materiale della palestra oggi accumulato nel servizio igienico disabili

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Incendio, adeguamento alle norme	1	4	4	DL

- Sostituzione serramenti non apribili al piano primo e revisione generale;
- Integrazione dell'impianto elettrico per consentire l'accensione/spegnimento delle luci del primo piano da piano terreno;
- Integrazione dell'impianto elettrico per consentire l'accensione/spegnimento delle luci in prossimità dell'ingresso della scuola
- Eliminazione delle cause di infiltrazione e ripristini conseguenti
- Separazione adeguata fra la scuola e l'alloggio a piano superiore (interna ed esterna);
- Riparazione vasistas su blocco scale interno;
- Installazione scaldabagno per fornitura acqua calda nel wc maschile a piano terra
- Insonorizzazione del refettorio
- Installazione e/o riparazione delle tende
- Rimozione o pulizia delle tapparelle in refettorio e cucina

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Comfort insufficiente	2	1	2	EP

- Riparazione delle alzate della scala di ingresso
- Sistemazione complessiva dell'area esterna
- Fissaggio a muro degli armadi

- Protezione dei radiatori, in particolare nelle parti comuni
- Installazione di attaccapanni a parete
- Manutenzione complessiva porte interne

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Inciampi, cadute, urti, tagli, abrasioni	3	1	3	EP

- Monitoraggio della crepa presente nel bagno attiguo alla sala medica
- Verifica della stabilità del camino esterno isolato

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Cedimento strutturale	1	4	4	EP

- Chiusura permanente dei depositi di materiale per le pulizie;

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Intossicazione	2	2	4	DL

- Condurre opportuni accertamenti o fornire indicazioni scritte in merito alla presenza / assenza di amianto nella struttura

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Amianto	1	4	4	EP

Priorità individuate

- Rimozione materiale vario nel sottoscala che aumenta considerevolmente il carico d'incendio;
- Realizzazione di seconda scala per il piano primo
- Monitoraggio della crepa presente nel bagno attiguo alla sala medica
- Verifica della stabilità del camino esterno isolato

UNITA' OPERATIVA 4 - primaria "Riva presso Chieri"

Descrizione dell'unità operativa

Ente proprietario: Comune di Riva presso Chieri
Destinazione d'uso: Istituto di Istruzione primaria

Classi: 10

Classificazione di rischio antincendio (D.M. 26.08.92):
tipo 1 da 101 a 300 persone

Valutazione del rischio incendio (D.M. 10.03.98)
Medio

Anno di costruzione: successiva al 1975

Documentazione presente in archivio

Nessuna

Documentazione non presente in archivio

Collaudo statico

Certificato di prevenzione incendi

Autorizzazione sanitaria

Agibilità

Certificazione in merito alla presenza/assenza di amianto

Dichiarazione di conformità ai sensi della Legge 46/90 degli impianti

Verifica dell'impianto di messa a terra

Piano di emergenza e di evacuazione

Il piano di emergenza e evacuazione è stato redatto dal personale interno della scuola ed è aggiornato e verificato con puntualità.

Accanto alle tavole sono sistemate le indicazioni sulle norme di comportamento da seguire in caso di emergenza e l'indicazione dei nominativi degli addetti per la classe interessata.

Ogni anno è verificato e aggiornato l'organigramma degli addetti oltre all'organizzazione interna delle singole classi (aprifila, chiudifila etc.).

Spazi collettivi ad uso lavorativo

Dimensione e comfort

Aule

altezza:	conforme
ubicazione:	conforme
salubrità e ricambio d'aria:	corretto
arredi:	sufficienti
illuminazione:	sufficiente
abbigliamento:	controllato
pavimentazione:	conforme
superficie minima per alunno:	corretta

Valutazione dei rischi specifici dell'unità operativa

- Integrazione dell'impianto elettrico in refettorio per lo scaldavivande

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Elettrocuzione	2	4	8	EP

- Richiedere il documento di omologazione antincendio dei soffitti in materiale fonoassorbente posati nel locale biblioteca e nel locale mensa;
- Riparazione dell'allarme della porta di sicurezza

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Incendio, adeguamento alle norme	1	4	4	EP

- Installazione di parapetto su scala esterna di sicurezza
- Protezione dei montanti della scala esterna di sicurezza
- Fissaggio a muro dell'armadio a giorno in biblioteca;
- Manutenzione e fissaggio delle porte da calcetto esterne;
- Sostituzione degli attaccapanni con appendino in acciaio
- Posa di strisce antisdrucchiolo sulla scala interna del refettorio

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Inciampi, cadute, urti, tagli, abrasioni	3	1	3	EP

- Adeguamento vetri ad altezza inferiore al metro degli armadi nel corridoio verso il refettorio;

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Inciampi, cadute, urti, tagli, abrasioni	3	1	3	DL

- Manutenzione complessiva delle tapparelle

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Comfort insufficiente	2	1	2	EP

- Chiusura permanente dei depositi di materiale per le pulizie.

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Intossicazione	2	2	4	DL

- Condurre opportuni accertamenti o fornire indicazioni scritte in merito alla presenza / assenza di amianto nella struttura

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Amianto	1	4	4	EP

Priorità individuate

- Integrazione dell'impianto elettrico in refettorio per lo scaldavivande
- Installazione di parapetto su scala esterna di sicurezza
- Protezione dei montanti della scala esterna di sicurezza

UNITA' OPERATIVA 5 - dell'infanzia "Borgo Venezia"

Descrizione dell'unità operativa

Ente proprietario: Comune di Chieri
Destinazione d'uso: Scuola dell'infanzia

Sezioni: 4

Classificazione di rischio antincendio (D.M. 26.08.92):
tipo 1 da 101 a 300 persone

Valutazione del rischio incendio (D.M. 10.03.98)
Medio

Anno di costruzione: successiva al 1975

Documentazione presente in archivio

Agibilità del 1992
 Autorizzazione sanitaria del 1990
 Certificato di prevenzione incendi del 1986
 Dichiarazione di conformità parziali ai sensi della Legge 46/90 degli impianti
 Verifica dell'impianto per le scariche atmosferiche del 1993

Documentazione non presente in archivio

Collaudo statico
 Certificazione in merito alla presenza/assenza di amianto
 Verifica dell'impianto di messa a terra

Piano di emergenza e di evacuazione

Il piano di emergenza e evacuazione è stato redatto dal personale interno della scuola ed è aggiornato e verificato con puntualità.
 Accanto alle tavole sono sistemate le indicazioni sulle norme di comportamento da seguire in caso di emergenza e l'indicazione dei nominativi degli addetti per la classe interessata.
 Ogni anno è verificato e aggiornato l'organigramma degli addetti oltre all'organizzazione interna delle singole classi (aprifila, chiudifila etc.).

Spazi collettivi ad uso lavorativo

Dimensione e comfort

Aule

altezza:	conforme
ubicazione:	conforme
salubrità e ricambio d'aria:	corretto
arredi:	sufficienti
illuminazione:	sufficiente
abbigliamento:	controllato
pavimentazione:	conforme
superficie minima per alunno:	corretta

Valutazione dei rischi specifici dell'unità operativa

- Integrazione e messa in sicurezza complessiva dell'impianto elettrico ed integrazione prese;

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Elettrocuzione	2	4	8	EP

- Individuare luogo più idoneo, con impianto elettrico sufficiente e non accessibile ai bambini dove posizionare frigorifero, forno a microonde etc.

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Elettrocuzione	2	4	8	DL

- Realizzazione di rampa per l'uscita di sicurezza con gradini;

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Incendio, adeguamento alle norme, barriere	1	4	4	EP

- Eliminare le cause di infiltrazione d'acqua in dormitorio, sezione B e salone e ripristini conseguenti
- Installazione di apriporta su cancello di accesso scuola dell'infanzia;

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Comfort insufficiente	2	1	2	EP

- Riparazione del pavimento irregolare in corrispondenza della porta esterna del salone
- Integrare l'impianto di illuminazione esterna
- Fissaggio a muro degli armadietti
- Ripristino autobloccanti sull'area esterna nuovo refettorio;

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Inciampi, cadute, urti, tagli, abrasioni	3	1	3	EP

- Chiusura permanente dei depositi di materiale per le pulizie.

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Intossicazione	2	2	4	DL

- Condurre opportuni accertamenti o fornire indicazioni scritte in merito alla presenza / assenza di amianto nella struttura

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Amianto	1	4	4	EP

- Monitoraggio della crepa nel corridoio scuola-refettorio;

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Cedimento strutturale	1	4	4	EP

Priorità individuate

- Eliminare le cause di infiltrazione d'acqua varie e provvedere ai successivi ripristini;
- Integrazione e messa in sicurezza complessiva dell'impianto elettrico;
- Realizzazione di rampa per l'uscita di sicurezza con gradini;
- Installazione di apriporta su cancello di accesso scuola dell'infanzia;

UNITA' OPERATIVA 6 - dell'infanzia "Celestina Costa"

Descrizione dell'unità operativa

Ente proprietario: Comune di Chieri
Destinazione d'uso: Scuola dell'infanzia

Sezioni: 6

Classificazione di rischio antincendio (D.M. 26.08.92):
tipo 1 da 101 a 300 persone

Valutazione del rischio incendio (D.M. 10.03.98)
Medio

Anno di costruzione: successiva al 1975

Documentazione presente in archivio

Agibilità del 2007
 Dichiarazioni di conformità parziali ai sensi della Legge 46/90 degli impianti
 Verifica dell'impianto per le scariche atmosferiche del 1993

Documentazione non presente in archivio

Collaudo statico
 Certificato di prevenzione incendi
 Autorizzazione sanitaria con capienza locali

Piano di emergenza e di evacuazione

Il piano di emergenza e evacuazione è stato redatto dal Comune ed è aggiornato e verificato con puntualità.

Accanto alle tavole sono sistemate le indicazioni sulle norme di comportamento da seguire in caso di emergenza e l'indicazione dei nominativi degli addetti per la classe interessata.

Ogni anno è verificato e aggiornato l'organigramma degli addetti oltre all'organizzazione interna delle singole classi (aprifila, chiudifila etc.).

Spazi collettivi ad uso lavorativo

Dimensione e comfort

Aule

altezza:	conforme
ubicazione:	conforme
salubrità e ricambio d'aria:	corretto
arredi:	buoni
illuminazione:	buona
abbagliamento:	controllato
pavimentazione:	conforme
superficie minima per alunno:	corretta

Valutazione dei rischi specifici dell'unità operativa

- Integrazione dell'impianto elettrico in sala informatica e in sala insegnanti;
- Installazione di presa interrotta per la fotocopiatrice;
- Eliminazione della condensa all'interno del quadro elettrico

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Elettrocuzione	2	4	8	EP

- Posa di cartellonistica antincendio di sicurezza;

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Incendio, adeg. alle norme, barriere architettoniche	1	4	4	EP

- Completamento della sistemazione complessiva dell'area esterna
- Fissaggio a muro degli armadietti
- Verifica delle porte REI con telaio in fase di distacco dal muro

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Inciampi, cadute, urti, tagli, abrasioni	3	1	3	EP

- Eliminare le cause di umidità diffusa;

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Comfort insufficiente	2	1	2	EP

- Chiusura permanente dei depositi di materiale per le pulizie.

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Intossicazione	2	2	4	DL

- Monitoraggio delle crepe diffuse, anche causa di infiltrazioni;

Pericolo	P Probabilità	D Danno	R Rischio	Comp.
Cedimento strutturale	1	4	4	EP

Priorità individuate

- Monitoraggio delle crepe diffuse, anche causa di infiltrazioni;
- Eliminare le cause di umidità diffusa;
- Posa di cartellonistica antincendio di sicurezza;
- Verifica delle porte REI con telaio in fase di distacco dal muro